

CONVENTION SUR LES MODALITES DE REVERSEMENT
DE LA TAXE D'AMENAGEMENT MAJOREE INSTITUEE
SUR LE SECTEUR DE KENNEDY ELARGI
ENTRE LA VILLE DE MERIGNAC ET BORDEAUX METROPOLE

ENTRE :

Bordeaux Métropole, Établissement Public de Coopération Intercommunale, dont le siège est situé Esplanade Charles de Gaulle - 33045 – Bordeaux Cedex (ci-après désigné « **Bordeaux Métropole** » représenté par son Président en exercice, Monsieur Alain Anziani, dûment habilité aux fins des présentes en vertu d'une délibération du Conseil de Bordeaux Métropole n° 2023/223 du 26 mai 2023, et reçue à la préfecture de la Gironde le 01/06/2023.

D'UNE PART

ET :

La commune de Mérignac, ayant son siège social, 60 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny 33700 Mérignac (ci-après désignée « **Commune de Mérignac** ») représentée par son Maire, M. XXX, dûment habilité aux fins des présentes en vertu d'une délibération du Conseil municipal n° 2023-XXX du xx xxxxxx 2023, et reçue à la préfecture de la Gironde le xx/xx/xxxx.

D'AUTRE PART

Dans le cadre de la délibération n° 2023/223 du 26 mai 2023, un périmètre de Taxe d'aménagement majorée a été instauré sur le secteur Kennedy. Cette taxe doit permettre le financement du programme d'équipements publics requis par le projet d'opération d'aménagement d'intérêt métropolitain « Bordeaux Aéroport Aéroport » sur le secteur Kennedy élargi et dont le montant est évalué à 75 865 943 €.

Au sein de ce programme d'équipements publics, la quote-part des équipements publics financés par la commune est estimée à 2 838 879 €, soit 4% du total des équipements publics à financer. La Taxe d'aménagement majorée étant intégralement perçue par l'établissement public de coopération intercommunale et les produits recouverts de taxe d'aménagement pouvant être reversés en tout ou partie à la commune, il y a lieu de prévoir les modalités de détermination et de reversement de la part de la Taxe d'aménagement majorée pouvant revenir à la commune de Mérignac au titre de l'opération « Bordeaux Aéroport Aéroport – secteur Kennedy élargi ».

ARTICLE 1 : Objet de la présente convention

La présente convention vient organiser les modalités de reversement par Bordeaux Métropole à la commune de Mérignac, d'une part de la Taxe d'aménagement majorée perçue sur le secteur Kennedy élargi, au prorata de la charge des équipements publics financés par la commune dans le cadre du projet d'opération d'aménagement économique « Bordeaux Aéroport Aéroport – secteur Kennedy élargi ».

ARTICLE 2 : Modalités du reversement

La commune adressera à Bordeaux Métropole en N une demande de reversement de la quote-part du produit de la Taxe d'aménagement majorée (TAM) encaissée par Bordeaux Métropole en N-1 sur le secteur Kennedy élargi.

Ce reversement correspondra à 4% de la Taxe d'aménagement majorée, soit une quote-part de produit pour la commune à due proportion de la charge prévisionnelle des équipements publics qu'elle finance.

Bordeaux Métropole effectuera un reversement annuel. Le paiement sera effectué au profit de la trésorerie de la commune de Mérignac.

Identification internationale de compte bancaire - IBAN

FR54	3000	1002	15E3	3800	0000	001
------	------	------	------	------	------	-----

Identifiant international banque – BIC

BDFEFRPPCCT

A l'appui de sa demande annuelle de reversement, la commune de Mérignac s'engage à transmettre à Bordeaux Métropole un état détaillant les dépenses mandatées par la commune en N-1 au titre des équipements publics financés sur le secteur en Taxe d'aménagement majorée (TAM).

De plus, un état complet certifié par le Comptable public des dépenses exécutées par la Commune au titre des équipements publics lui incombant devra être transmis à Bordeaux Métropole l'année suivant les derniers paiements.

Bordeaux Métropole produira ce même état au titre des équipements à sa charge.

Ces états permettront de déterminer la quote-part effective des dépenses relatives aux équipements publics à la charge de la commune et de Bordeaux Métropole et permettra ainsi d'arrêter la part du produit de TAM devant revenir au final à la commune et à la Métropole (calcul du prorata réel).

Ce calcul se traduira, soit par un complément de reversement de TAM par Bordeaux Métropole à la commune, soit par une demande de restitution de TAM par Bordeaux Métropole à la commune.

Les demandes et différents états des dépenses réalisées devront être adressés au sein de Bordeaux Métropole à :

Direction générale Finances et Commande publique
Direction ressources et ingénierie financière Service ressources fiscales et dotations

ARTICLE 3 : Durée de la convention

- *Prise d'effet de la convention* : la présente convention prend effet à compter de sa signature entre les parties.
- *Date de fin de la convention* : la convention prendra automatiquement fin l'année suivant le plus lointain des deux exercices correspondant soit au recouvrement intégral de la Taxe d'aménagement majorée, soit au paiement complet de l'ensemble des

équipements publics financés par la Taxe d'aménagement majorée sur le secteur par l'ensemble des acteurs.

ARTICLE 4 : Litiges

En cas de litiges, le tribunal compétent sera le tribunal administratif de Bordeaux,

Fait à Bordeaux en cinq exemplaires, le

Premier adjoint délégué à l'urbanisme, aux
grands projets urbains, à l'habitat, au
patrimoine et à la politique de la ville de
Mérignac

Le Président de Bordeaux Métropole

Thierry Trijoulet,

Alain Anziani